

Stand 08.05.2018

### Finanzierungs-Konditionen: Standardfinanzierung wohnwirtschaftlich\*

Zinsbindung	Effektivzins** aktuell	Effektivzins** 24.04.2018	Veränderung Prozentpunkte	
3M-Euribor***	0,75 % p.a.	0,75 % p.a.	-----	→
5 Jahre fest in Euro	0,96 % p.a.	0,99 % p.a.	- 0,03	↓
10 Jahre fest in Euro	1,31 % p.a.	1,36 % p.a.	- 0,05	↓
15 Jahre fest in Euro	1,68 % p.a.	1,70 % p.a.	- 0,02	↓
20 Jahre fest in Euro	1,91 % p.a.	1,88 % p.a.	+ 0,03	↑

\* Voraussetzungen: Eigenheim im Großraum München bis 50% Beleihung, beste Bonität, ab € 100.000,- Darlehenssumme

\*\* der effektive Jahreszins gilt gem. Preisangabenverordnung (PAngV) bei einer anfänglichen Tilgung von mindestens 1% p.a., zuzüglich ersparter Zinsen und 100% Empfang. Der Zinssatz ist freibleibend und richtet sich nach der jeweiligen Marktsituation und Bonitätsbewertung.

\*\*\* 3-Monats-Euribor + 0,75% Banken-Marge, 3-Monats-Euribor jedoch mindestens 0% p.a.

### SWAP-Sätze: SWAP-Satz (1/4-jährlich tats. Tage/360 vs. 3M-Euribor)

Laufzeit	aktuell	Stand 24.04.2018	Veränderung Prozentpunkte	
2 Jahre	- 0,21 % p.a.	- 0,20 % p.a.	- 0,01	↓
3 Jahre	- 0,04 % p.a.	- 0,01 % p.a.	- 0,03	↓
5 Jahre	0,29 % p.a.	0,35 % p.a.	- 0,06	↓
10 Jahre	0,88 % p.a.	0,96 % p.a.	- 0,08	↓
15 Jahre	1,30 % p.a.	1,29 % p.a.	+ 0,01	↑

**Für Finanzierungsanfragen erreichen Sie uns unter  
Tel. +49 (8151) 555 098 – 0 oder per Mail unter [info@neuwirth.de](mailto:info@neuwirth.de)**