

Stand 09.10.2018

### Finanzierungs-Konditionen: Standardfinanzierung wohnwirtschaftlich\*

Zinsbindung	Effektivzins** aktuell	Effektivzins** 25.09.2018	Veränderung Prozentpunkte	
3M-Euribor***	0,75 % p.a.	0,75 % p.a.	-----	→
5 Jahre fest in Euro	1,00 % p.a.	1,00 % p.a.	-----	→
10 Jahre fest in Euro	1,32 % p.a.	1,34 % p.a.	+ 0,02	↑
15 Jahre fest in Euro	1,61 % p.a.	1,61 % p.a.	-----	→
20 Jahre fest in Euro	1,85 % p.a.	1,62 % p.a.	+ 0,23	↑

\* Voraussetzungen: Eigenheim im Großraum München bis 50% Beleihung, beste Bonität, ab € 100.000,- Darlehenssumme

\*\* der effektive Jahreszins gilt gem. Preisangabenverordnung (PAngV) bei einer anfänglichen Tilgung von mindestens 1% p.a., zuzüglich ersparter Zinsen und 100% Empfang. Der Zinssatz ist freibleibend und richtet sich nach der jeweiligen Marktsituation und Bonitätsbewertung.

\*\*\* 3-Monats-Euribor + 0,75% Banken-Marge, 3-Monats-Euribor jedoch mindestens 0% p.a.

### SWAP-Sätze: SWAP-Satz (1/4-jährlich tats. Tage/360 vs. 3M-Euribor)

Laufzeit	aktuell	Stand 25.09.2018	Veränderung Prozentpunkte	
2 Jahre	- 0,14 % p.a.	- 0,16 % p.a.	+ 0,02	↑
3 Jahre	0,05 % p.a.	0,00 % p.a.	+ 0,05	↑
5 Jahre	0,39 % p.a.	0,33 % p.a.	+ 0,06	↑
10 Jahre	1,00 % p.a.	0,93 % p.a.	+ 0,07	↑
15 Jahre	1,35 % p.a.	1,29 % p.a.	+ 0,06	↑

**Für Finanzierungsanfragen erreichen Sie uns unter  
Tel. +49 (8151) 555 098 – 0 oder per Mail unter [info@neuwirth.de](mailto:info@neuwirth.de)**